



Grundriss Obergeschoss
M= 1:100

NWF: 69,63 m²
 BWF: 95,24 m²
 BRI 267,06 m³ x 375 €/m³ = 100.147,50€
 BGF 98,91 m² x 1.190 €/m² = 117.702,90€

Wohnfläche Obergeschoss:

Arbeitszimmer:	9,81m ²
Schlafzimmer:	22,40m ²
Flur:	6,13m ²
Kinderzimmer:	17,13m ²
Ankleide:	4,73m ²
Bad:	9,57m ²
Wohnfläche:	69,77m²
+ EG:	72,70m²